



Начальник отдела налогообложения имущества УФНС России  
по Ярославской области Ж.А.Гридина

**«О новациях в сфере налогообложения имущества  
юридических лиц  
(транспортных средств и земельных участков)**

2020

## Бездекларационный порядок налогообложения транспортных средств и земельных участков организаций

С налогового периода 2021 года вступают в силу положения Налогового Кодекса, отменяющие обязанность по представлению в налоговые органы налоговых деклараций по транспортному налогу и земельному налогу за налоговый период 2020 года и последующие налоговые периоды (пункты 16, 17, 25 и 26 статьи 1 Федерального закона от 15.04.2019 № 63-ФЗ)



# С 2021 ГОДА КОЛИЧЕСТВО ДЕКЛАРАЦИЙ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ ОРГАНИЗАЦИЙ СОКРАТИТСЯ БОЛЕЕ ЧЕМ НА МИЛЛИОН. ИЗ ЧЕТЫРЕХ ФОРМ ОТЧЕТНОСТИ ОСТАНЕТСЯ ТОЛЬКО ОДНА

	2019 г.	2020 г.	2021 г.
<b>1</b> Три авансовых расчета по налогу на имущество <i>(ежеквартально)</i>		<del></del>	<del></del>
<b>2</b> Налоговая декларация по земельному налогу <i>(не позднее 1 февраля)</i>			<del></del>
<b>3</b> Налоговая декларация по транспортному налогу <i>(не позднее 1 февраля)</i>			<del></del>
<b>4</b> Налоговая декларация по налогу на имущество <i>(не позднее 30 марта)</i>			

## Прием уточненных деклараций в 2021 году

В течение 2021 года налоговыми органами будет обеспечен прием налоговых деклараций (уточненных налоговых деклараций) по транспортному налогу и по земельному налогу только за налоговые периоды, предшествующие 2020 году, а также уточненных налоговых деклараций, если первоначально налоговые декларации были представлены в течение 2020 года в случае реорганизации организации.

## Направление налогоплательщикам-организациям сообщений с 2021 года

С 2021 года вводится порядок направления налогоплательщикам-организациям (их обособленным подразделениям) сообщений налоговых органов об исчисленной сумме указанных налогов (пункты 4-7 статьи 363 и пункт 5 статьи 397 НК РФ).

Формы сообщений об исчисленных налоговым органом суммах транспортного и земельного налога утверждены Приказом ФНС РФ от 05.07.2019 № ММВ-7-21/337@.

# Форма сообщения транспортного налога

## ИСЧИСЛЕНИЕ ТРАНСПОРТНОГО НАЛОГА

Налоговый период (год)	Налоговая база	Налоговая ставка (руб.)	Количество месяцев владения в году/12	Повышающий коэффициент	Размер налоговых льгот (руб.)	Сумма исчисленного налога (руб.)
Наименование объекта; регистрационный знак (номер); ОКТМО; код налогового органа						

## ПЕРЕРАСЧЕТ ТРАНСПОРТНОГО НАЛОГА

по сообщению об исчисленной налоговым органом сумме транспортного налога № \_\_\_\_\_ в рамках ОКТМО

Налоговый период (год)	Налоговая база	Налоговая ставка (руб.)	Количество месяцев владения в году/12	Повышающий коэффициент	Размер налоговых льгот (руб.)	Сумма исчисленного налога в результате перерасчета (руб.)
Наименование объекта; регистрационный знак (номер); ОКТМО; код налогового органа						

<b>Сумма исчисленного налога (руб.) составляет по ОКТМО</b>	
<b>в том числе суммы исчисленных авансовых платежей по налогу за каждый отчетный период</b>	

# Форма сообщения земельного налога

## ИСЧИСЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

Налоговый период (год)	Налоговая база (руб.)	Доля в праве	Налоговый вычет (руб.)	Налоговая ставка (%)	Количество месяцев владения в году/12	Повышающий коэффициент	Размер налоговых льгот (руб.)	Сумма исчисленного налога (руб.)
------------------------	-----------------------	--------------	------------------------	----------------------	---------------------------------------	------------------------	-------------------------------	----------------------------------

Кадастровый номер земельного участка; ОКТМО; код налогового органа

--	--	--	--	--	--	--	--	--

## ПЕРЕРАСЧЕТ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

по сообщению об исчисленной налоговым органом сумме земельного налога № \_\_\_\_\_ в рамках ОКТМО

Налоговый период (год)	Налоговая база (руб.)	Доля в праве	Налоговый вычет (руб.)	Налоговая ставка (%)	Количество месяцев владения в году/12	Повышающий коэффициент	Размер налоговых льгот (руб.)	Сумма исчисленного налога в результате перерасчета (руб.)
------------------------	-----------------------	--------------	------------------------	----------------------	---------------------------------------	------------------------	-------------------------------	---

Кадастровый номер земельного участка; ОКТМО; код налогового органа

--	--	--	--	--	--	--	--	--

Сумма исчисленного налога (руб.) составляет по ОКТМО

в том числе суммы исчисленных авансовых платежей по налогу за каждый отчетный период

## Что можно будет узнать из сообщения?

Налоговый орган будет составлять сообщение об исчисленной сумме налога на основе имеющихся у него документов и информации, в том числе сведений из ЕГРН, данных, полученных от органов, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, регистрацию транспортных средств.

В сообщении будут фиксироваться объект налогообложения, налоговая база, налоговый период, налоговая ставка, сумма исчисленного налога.



## Каким способом будет передаваться сообщение?

- ✓ В электронной форме по ТКС через оператора электронного документооборота или через «Личный кабинет налогоплательщика».
- ✓ По почте заказным письмом. В этом случае сообщение будет считаться полученным по истечении шести рабочих дней с момента направления письма.
- ✓ Передача руководителю организации (ее представителю) лично под расписку.

**Что делать при несогласии с расчетом налогового органа?**

В течение десяти рабочих дней со дня получения сообщения организация вправе представить в налоговый орган пояснения и (или) документы, подтверждающие правильность исчисления, полноту и своевременность уплаты налога, обоснованность применения пониженных налоговых ставок, налоговых льгот или наличие оснований для освобождения от уплаты налога, предусмотренных законодательством о налогах и сборах.

## Сроки рассмотрения пояснений налоговыми органами



Срок рассмотрения пояснений налоговыми органами – 1 МЕСЯЦ. Этот срок может быть увеличен еще на месяц, если у налогового органа возникнет необходимость получить дополнительные сведения и (или) документы, связанные с исчислением налога.

В тот же месячный (двухмесячный) срок налогоплательщика должны будут проинформировать о результатах рассмотрения полученных документов, информации. Если окажется, что расчет налогового органа неверен, организации будет направлено уточненное сообщение об исчисленной сумме налога в течение десяти рабочих дней после его составления.

# БЕЗДЕКЛАРАЦИОННОЕ АДМИНИСТРИРОВАНИЕ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ИМУЩЕСТВА ЮРЛИЦ

Рассмотрение пояснений и документов



Уточненное сообщение / мотивированное возражение по пояснениям

Дата передачи начислений в КРСБ

1. По истечении 10 дней при «квалифицированном» молчании
2. В день получения уточненного сообщения
3. В день направления мотивированных возражений налогового органа

Приложение № 1  
к приказу ФНС России  
от «05» июля 2019 г.  
№ ММВ-7-21/337@  
Форма по КНД 1152006

**Сообщение об исчисленной налоговым  
органом сумме транспортного налога**  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

**НАИМЕНОВАНИЕ  
НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКА-  
ОРГАНИЗАЦИИ (его обособленного  
подразделения):**

**ИНН:  
КПП:**

**ВСЕГО ИСЧИСЛЕНО  
ТРАНСПОРТНОГО  
НАЛОГА:** \_\_\_\_\_ руб.

**Исчисление транспортного налога**

Налоговый период (год)	Налоговая база	Налоговая ставка (руб.)	Количество месяцев календаря в году/12	Повышающий коэффициент	Размер налоговых льгот (руб.)	Сумма исчисленного налога (руб.)
Наименование объекта, регистрационный знак (номер), ОКТМО, код налогового органа						

**ПЕРЕРАСЧЕТ ТРАНСПОРТНОГО НАЛОГА**  
по сообщению об исчисленной налоговым органом сумме транспортного налога № \_\_\_\_\_ в рамках ОКТМО

Налоговый период (год)	Налоговая база	Налоговая ставка (руб.)	Количество месяцев календаря в году/12	Повышающий коэффициент	Размер налоговых льгот (руб.)	Сумма исчисленного налога в результате перерасчета (руб.)
Наименование объекта, регистрационный знак (номер), ОКТМО, код налогового органа						

Сумма исчисленного налога (руб.) составляет по ОКТМО \_\_\_\_\_  
в том числе суммы исчисленных авансовых платежей по налогу за каждый отчетный период \_\_\_\_\_

Наименование налогоплательщика-организации (его обособленного подразделения) в течение десяти дней со дня получения настоящего сообщения представить в налоговый орган пояснения и (или) документы, подтверждающие правильность исчисления, полноту и своевременность уплаты транспортного налога, обоснованность применения пониженных налоговых ставок, налоговых льгот или наличие оснований для освобождения от уплаты указанного налога, предусмотренных законодательством о налогах и сборах. Информацию о налоговых органах можно узнать на сайте [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) или в контакт-центре ФНС России по телефону: 8 (800) 222-22-22.

Наименование налогоплательщика-организации (его обособленного подразделения)

Адрес для направления настоящего сообщения или отметка о том, что настоящее сообщение передано в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи или через личный кабинет налогоплательщика

## Сроки уплаты транспортного и земельного налогов с 2021 года

С налогового периода 2021 года устанавливаются единые сроки уплаты транспортного и земельного налогов:

- ✓ налоги подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;
- ✓ авансовые платежи по налогам подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом (пункты 68, 77 статьи 2 Федерального закона от 29.09.2019 № 325-ФЗ)

## Заявительный порядок предоставления налоговых льгот по транспортному и земельному налогам организаций

С налогового периода 2020 года введен заявительный порядок предоставления налоговых льгот для налогоплательщиков-организаций по транспортному и земельному налогам (Федеральный закон от 15.04.2019 № 63-ФЗ).

Заявление о предоставлении налоговой льготы заполняется налогоплательщиком на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу за период ее действия, указываемый в заявлении, и представляется в любой налоговый орган. Если такие документы у налоговой инспекции отсутствуют, то по информации, указанной в заявлении, она запрашивает сведения, подтверждающие право на льготу, у лиц и органов, располагающих ими, затем информирует налогоплательщика о результатах.

## Заявление льгот в случае прекращения в 2020 году организации

 За период в течение 2020 года в случае прекращения организации путем ликвидации или реорганизации, а также за предшествующие 2020 году налоговые периоды организации заявляют налоговые льготы, как прежде, в декларациях по транспортному и земельному налогам.

# Форма заявления на льготу



ИНН

КПП  Стр. 001

Приложение №1  
к приказу ФНС России  
от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2019 г.  
№ \_\_\_\_\_

Форма по КНД 1150064

## Заявление налогоплательщика - организации о предоставлении налоговой льготы по транспортному налогу и (или) земельному налогу

1. Представляется в налоговый орган (код)<sup>1</sup>

2. Сведения о налогоплательщике - организации:

(полное наименование организации)

3. Номер контактного телефона


4. Способ информирования налогоплательщика - организации о результатах рассмотрения настоящего заявления:

- 1 - лично в налоговом органе, через который подано настоящее заявление
- 2 - по почте по имеющемуся у налогового органа адресу налогоплательщика - организации
- 3 - по телекоммуникационным каналам связи через оператора электронного документооборота

Заявление составлено на  страниц с приложением подтверждающих документов или их копий на  листах



## Организации обязаны сообщить о транспортных средствах и (или) земельных участках

 С 2021 года у организаций появится новая обязанность – информировать налоговые органы о транспортных средствах и земельных участках, которые являются объектами налогообложения и не подпадают под льготу, если никогда не получали по ним сообщения об исчисленной сумме налога (п.2.2 ст.23 НК РФ).

Сделать это нужно однократно до 31 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

## Нормативные правовые акты

- Федеральный закон от 15.04.2019 № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» (внесены изменения в статьи 361.1, 396 Налогового кодекса Российской Федерации);
- Федеральный закон от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» (внесены изменения в статьи 361.1, 396 Налогового кодекса Российской Федерации);
- Приказ ФНС России от 25.07.2019 № ММВ-7-21/377@ «Об утверждении формы заявления налогоплательщика-организации о предоставлении налоговой льготы по транспортному налогу и (или) земельному налогу, порядка ее заполнения и формата представления указанного заявления в электронной форме»;
- Приказ ФНС России от 12.11.2019 № ММВ-7-21/566@ «Об утверждении форм уведомления о предоставлении налоговой льготы по транспортному налогу, земельному налогу, налогу на имущество физических лиц, сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы по транспортному налогу, земельному налогу, налогу на имущество физических лиц, а также о внесении изменений в приказ ФНС России от 15.04.2015 № ММВ-7-2/149@».

## Зачем нужна сверка сведений об объектах?

Для подготовки ко вступлению в силу перечисленных законоположений налогоплательщики-организации, имеющие объекты налогообложения по транспортному и (или) земельному налогам, могут по своему усмотрению обратиться в налоговые инспекции по месту нахождения указанных объектов за проведением сверки сведений, содержащихся в Едином государственном реестре налогоплательщиков, об указанных объектах.

Сверка инициируется налоговым(ми) органом(ами) по месту нахождения принадлежащих организации транспортных средств и (или) земельных участков.

## Сверка сведений об объектах

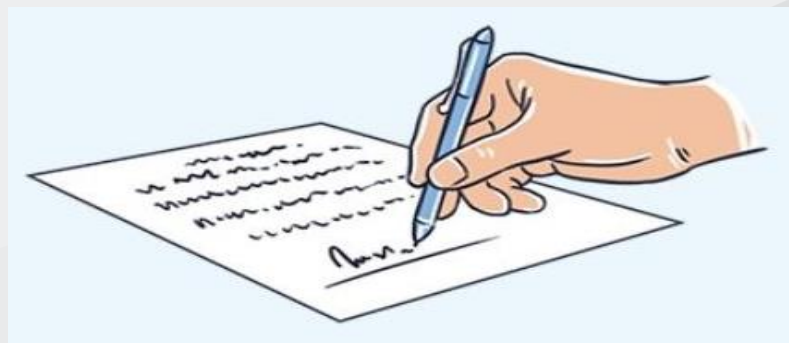
Для проведения сверки целесообразно запросить в налоговом органе выписку из Единого государственного реестра налогоплательщиков о своей организации с указанием всех учтенных транспортных средств и земельных участков. Такая выписка предоставляется бесплатно.

После проверки (сверки) представленной информации налоговым органом будут приняты меры по актуализации сведений Единого государственного реестра налогоплательщиков при наличии оснований, предусмотренных статьями 83, 84 Налогового кодекса Российской Федерации, о чем будет информирован налогоплательщик.

# Кто устанавливает транспортный налог?

## *Транспортный налог устанавливается:*

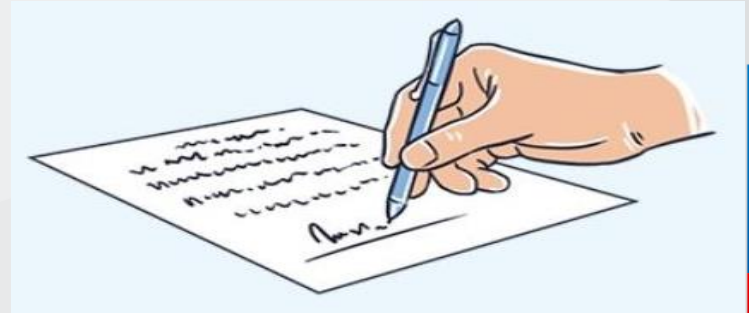
- положениями главы 28 Налогового кодекса Российской Федерации;
- Законом Ярославской области «О транспортном налоге в Ярославской области» №71-з от 05.11.2002



# Кто устанавливает земельный налог?

## *Земельный налог устанавливается:*

- положениями главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации;
- нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований.



## Транспортный налог для юридических лиц – изменения 2020 года



**С 01.01.2020 с моторных лодок до 5 лошадиных сил включительно и с весельных лодок необходимо платить транспортный налог.**

# РАСШИРЕН ПЕРЕЧЕНЬ «ДОРОГИХ» АВТОМОБИЛЕЙ

Для расчета транспортного налога за 2020 г. Минпромторгом России расширен перечень легковых автомобилей средней стоимостью от 3 млн. рублей.

В новый перечень включено 1300 моделей автомобилей (перечень 2019 года содержал 1193 позиции).

Владельцами таких автомобилей налог исчисляется с повышающими коэффициентами 1.1, 2 или 3.



## Изменения по земельному налогу с 2020 года для юридических лиц

- запрещено применение ставки 0,3% к участкам для ИЖС, используемым в предпринимательской деятельности (пп. 1 п.1 ст.394 НК РФ);
- в отношении земель сельхозназначения усиливается контроль за их целевым использованием. При выявлении нарушений органы земельного надзора будут передавать сведения в налоговые органы в электронном виде. Такие участки будут облагаться по повышенной ставке.

# РЕГИОНАЛЬНЫЕ И МЕСТНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ



Размеры налоговых ставок, а также налоговые льготы зависят от места нахождения объекта налогообложения.

Поэтому важно ознакомиться с нормативными правовыми актами региональных и муниципальных органов представительной власти (областной думы, муниципальных советов, муниципалитета, городской думы), действующими в конкретный налоговый период.

Для этого воспользуйтесь сервисом ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».



**Спасибо за внимание!**